

Thomas Laksfors
Huldreveien 10
8800 SANDNESSJØEN
NO
tlaksfors@gmail.com

1

938712441
ALSTAHAUG KOMMUNE
Strandgata 52
8800 SANDNESSJØEN

Dato:13.6.2019

Tilbakemelding på Forslag til områderegulering for Stamnesmarka øvre Offentlig ettersyn og høring Planid 20140050

Opplyser at vi ønsker å kjøpe tilleggsareal til tomt, Huldreveien 10(37-335). Det gjelder da arealet som vi allerede disponerer i forkant av huset, mot veien. Tomtegrensen vil da komme på samme linje som nabo, Huldreveien 8 (37-321)

Dokumentdato
14.06.2019Vår referanse
2019/3305 ARAJVår saksbehandler
Ajeen Arvesen, tlf.

Deres dato

Deres referanse
19/14

ALSTAHAUG KOMMUNE
Att.Ellen Karin Kolle
Strandgata 52
8800 SANDNESSJØEN

Tilbakemelding - Forslag til områderegulering for Stannesmarka øvre plan 20140050 - Offentlig ettersyn og høring - Alstahaug kommune

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) viser til plansaken som dere har sendt på høring. DSB har dessverre ikke kapasitet til å gå inn i alle mottatte plansaker og sender derfor dette generelle svaret.

Det er Fylkesmannen som skal følge opp at hensynet til samfunnssikkerhet er ivarettatt i plansaker. Fylkesmannen har også et ansvar for samordning av statlige innsigelser til kommunale planer.

DSB har innsigelseskompetanse etter plan- og bygningsloven i plansaker som berører følgende områder:

- Virksomheter som håndterer farlige stoffer herunder storulykkevirksomheter
- Transport av farlig gods
- Brannsikkerhet herunder tunneller og underjordiske anlegg
- Tilfluktsrom (sivilforsvarsdistriktene)

Siden Fylkesmannen har et overordnet ansvar for å følge opp samfunnssikkerhet i planer, vil også disse områdene kunne inngå som en del av Fylkesmannens oppfølging. DSB samarbeider med Fylkesmannen og vil gi faglig innspill til Fylkesmannen dersom det er nødvendig. Hvis det likevel er behov for direkte involvering av DSB i plansaken, bes det om at høringen sendes inn til DSB på nytt med tydelig angivelse av hvilket forhold det bes om DSBs uttalelse til.

Vi viser for øvrig til www.dsb.no for DSBs veileder om samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging og veileder om sikkerheten rundt storulykkevirksomheter.

Med hilsen
Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
Arkivseksjonen

Helle G Nielsen
Seksjonssjef

Ajeen Arvesen
Førstekonsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.

Postadresse
Direktoratet for
samfunnssikkerhet og beredskap

Kontoradresse
Rambergveien 9
3115 Tønsberg

Telefon
33 41 25 00

Telefaks
33 31 06 60

Organisasjonsnummer
974 760 983

Postboks 2014
3103 Tønsberg

E-post
postmottak@dsb.no

Internett
www.dsb.no

3

Fra: Knut Moen [knutmoen50@gmail.com]

Til: Ellen-Karin Kolle [ellen-karin.kolle@alstahaug.kommune.no]

Kopi:

Sendt: 04.07.2019 11:45:47

Emne: Områderegulering for Stamnesmarka øvre Planid 20140050 - Huldreveien 21

Vedlegg:

Hei.

Hvordan vil områdereguleringen påvirke Huldreveien 21 ?

Med vennlig hilsen

Knut Moen



Statens vegvesen

Alstahaug kommune
Rådhuset
8805 SANDNESSJØEN

Behandlerenhet: Region nord	Saksbehandler/telefon: Sesselja Jonsdottir / 91127144	Vår referanse: 19/21155-4	Deres referanse: 19/14-31	Vår dato: 27.06.2019
--------------------------------	--	------------------------------	------------------------------	-------------------------

Uttalelse – forslag til områderegulering for Stamnesmarka øvre, Alstahaug kommune

Vi viser til brev, datert 12. juni 2019.

Statens vegvesen har ansvar for å sørge for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss i denne plansaken som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Saksopplysninger

Planområdet ligger i nær tilknytning til Stamnes skole og idrettsanlegg, og grenser mot friområdet, Lyngåsen, i sør. Friluftsområdet i Åsen avgrenser planområdet mot sørøst. Mot nordøst avgrenses planområdet av fylkeseveg 143.

Planområdet, som består av vegene Huldreveien, Pansveien og Tyrihansveien med tilhørende arealer, er stort sett bebygd. Målet med planarbeidet er å legge føringer for boligområdene samt å sikre adkomst, og parkeringsmuligheter. I tillegg skal det tilrettelegges for vegutbedringer og myke trafikanter.

Arealpolitiske føringer for planarbeidet

Statens vegvesen har et særlig ansvar for å ivareta trafikksikkerheten for alle de som er på og langs vegen, uavhengig av hvem som eier vegen. Stortinget har i Nasjonal transportplan nedfelt en visjon om et transportsystem som ikke fører til tap av liv eller varig skade, nullvisjonen. Vegnormalene som er utredet av vegloven, skal vi legge til grunn for all planlegging. Nullvisjonen ligger også til grunn for vegnormalene.

Vår vurdering av planforslaget og konklusjon

Vi har gått i gjennom planforslaget, og vi har ikke innspill og kommentarer til det, men forbeholder oss retten til å komme med ytterligere innspill senere i prosessen.

Plan og forvaltning, vegavdeling Nordland
Med hilsen

John Alvin Mardal
Seksjonsleder

Sesselja Jonsdottir
Rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Håvard Ottar Eide
Tvergata 2 B
8660 MOSJØEN

hvarde@gmail.com

938712441
ALSTAHAUG KOMMUNE
Strandgata 52
8800 SANDNESSJØEN

Dato:10.7.2019

Tilbakemelding på Forslag til områderegulering for Stamnesmarka øvre Offentlig ettersyn og høring Planid 20140050

So eierv Tyrihansvegen 20a og en av garasjene i Fellegarasjeanlegget i Pan veg, vil jeg foreløpig kommentere planforslaget slik:

Min eiendom har tre boenheter. Vi bruker vanligvis to eller tre p-plasser nedenfor i Tyrihansvegen, i tillegg tll garasjen i Pans veg.

Blir garasjeanlegget fjernet krever vi erstatning tilsvarende kostnaden med å bygge en ny.



Fra: Trond Aaker [trond.aaker@icloud.com]

Til: Post Alstahaug [post@alstahaug.kommune.no]

Kopi:

Sendt: 13.06.2019 17:08:31

Emne: Forslag til omra^oderegulering for Stannesmarka øvre Planid 20140050

Vedlegg:

Hei

Lurer på om vi blir berørt av denne reguleringen. Dette med tanke på tomte arealet. Og om det blir noe utskifting av vann og kloakk rør i gaten?

Tyrihansveien 40

Mvh

Trond Aaker

Tlf 97751328

Mail trond.aaker@gmail.com

Fra: Tone Dalen [tone.dalen@alstahaug.kommune.no]
Til: Ellen-Karin Kolle [ellen-karin.kolle@alstahaug.kommune.no]
Kopi:
Sendt: 26.06.2019 10:03:05
Emne: Regulering Stamnes Øvre
Vedlegg: image001.png

Hei

Som beboer i Pans vei 1 B kunne jeg tenkt meg å få snakket med deg angående planer om omregulering. Jeg er berørt på flere måter:

- Eier av garasje i fellesanlegget
- Eier av gangsti som skal reguleres fra privat til offentlig
- Beboer rett overfor området som er planlagt til parkeringsplass

Jeg ønsker primært et møte, men er også tilgjengelig på telefon 41564665 (går på ferie 12. juli)

Med vennlig hilsen

Tone Dalen
Rådgiver
SKOLER GENERELT

Postboks 1006, 8805 Sandnessjøen
Direkte: 75075057 | 41564665
Sentralbord: 75075000
post@alstahaug.kommune.no

Alstahaug-kommune-e-post

[Se vår brosjyre](#)
www.alstahaug.kommune.no

9

Fra: MARGRETE THEIMANN [marg-the@online.no]

Til: Ellen-Karin Kolle [ellen-karin.kolle@alstahaug.kommune.no]

Kopi:

Sendt: 26.06.2019 13:30:53

Emne: Myke trafikkanter, Stamnesmarka øvre.

Vedlegg: 1a9c7bbc.png

Har lest gjennom dokumentene som er lagt ut i forbindelse med område regulering av Stamnesmarka øvre. Ser i § 5.3 at det også skal være fokus på gang og sykkelveier.

I den forbindelse vil jeg på det sterkeste anbefale at dere setter opp en bom/port der det er gjennomkjøring forbudt mellom Tyrihansveien og Tommelitens vei. Dere har en tilsvarende bom i sørlige enden av gang og sykkelvei som går fra Huldreveien til Jutulveien. Vet det også for ikke så lenge siden ble satt opp en slik bom også i enden av Mikael Jakobsens gate, selv om jeg ikke tror gjennomferdsel der er et stort problem. Finnes flere av dem rundt i byen.

Jeg bor selv helt innerst i Tommelitensvei, og ser med gru hver dag at flere titals biler kjører gjennom, der det er gjennomkjøring forbudt. Dette er veldig skummelt både sommer og vinter.

Den naturlige sykkelveien for folk som kommer fra Ura og Myrholt området, går gjennom Tommelitensvei og opp til Huldreveien. De samme sykkelstiene kommer på retur ned sykkelstien som er veldig bratt. Jeg ser ukentlig barn og ungdom som kommer ned bakken i stor fart, og nesten kolliderer i biler som ikke overholder forbudt skiltene som er satt opp. På vinterstid er det også mange barn som bruker sykkelstien til å ake, eller de kommer ned med spark.

Så hvis kommunen virkelig mener det de sier ang sikker ferdsel for myke trafikkanter, så setter dere opp bom slik at bilferdsel gjennom opphører. Hvis der av grunner må kjøres gjennom, blir hastigheten en helt annen når de må ha folk ut av bilen for å fysisk holde oppe porten mens bil kjører gjennom.

Uavhengig av utfall fra denne forespørsel, ønsker jeg svar slik at jeg ser hva deres synspunkt i saken er.

Mvh

Margrete Theimann

Tommelitensvei 2.

41435868

Kenneth Pedersen
Huldreveien 17
8800 Sandnessjøen

12.08.19

Ellen Karin Kolle
Alstahaug kommune

Områderegulering for Stamnesmarka øvre 20140050

Det vises til brev av 22.januar 2019 om at Alstahaug kommune starter opp planarbeid for Pansvei, Tyrihalsveien og Huldreveien.

Vi ønsker å komme med følgende uttalelse:

Det er ønskelig at friområdet og bekken mellom Huldreveien og garasjeanlegg i Pansvei fortsatt bevares mest mulig intakt. Det må derfor ikke anlegges parkeringsplasser/garasjer som fører til at grøntarealet bak garasjeanlegget blir borte.

Vi gjør oppmerksom på at det over tid har vært press mot friområdet der beboere har fylt opp med hageavfall og søppel bak garasjene. Fint om dette kan ordnes opp i ved regulering.

Mvh

Kenneth Pedersen/Linda Haugland
Huldreveien 17

11

Fra: Trond Aaker [trond.aaker@icloud.com]

Til: Post Alstahaug [post@alstahaug.kommune.no]

Kopi:

Sendt: 11.08.2019 21:00:35

Emne: Til høring ang Stamnesmarka øvre 25.08.19, planid 20140050

Vedlegg:

Hei!

Vedrørende info møte som var på Rådhuset 18.06.19 der det ble oppfordret til å sende forslag på utbedringer på mail. Dette er ønskelig fra oss:

- Utbedringen som er planlagt av bakke i Tyrihansveien (nr 28-36) bør være første prioritet da bakken er meget smal og dårlig. Håper bakken/Tyrihansveien blir asfaltert for å holde den kjørbær. Bakken er jo ikke kjørbær etter en skikkelig regnværsdag, noe vi har en del av i løpet av året.
- Det er gjennomkjøring forbudt mellom Tyrihansveien og Tommelitensvei, men åpen ferdsel vintermånedene. Det er ønskelig at det forandres til gjennomkjøring til (kun) eiendommene gjennom hele året.

Mvh

Trond Aaker

Beate K Stokka

Tyrihansveien 40

29. jul. 2019 kl. 15:03 skrev Alstahaug kommune <post@alstahaug.kommune.no>:

VÅR REFERANSE: Saksnr: 19/14-43 Løpenr: 12861/19 Saksbehandler: Ellen Karin Kolle Deres ref.:
Oversender vedlagte dokument. Med vennlig hilsen Saksbehandlers navn: Ellen Karin Kolle
Saksbehandlers tittel: Arealplanlegger Organisasjonsenhet: Plan<20140050 Planbeskrivelse.PDF>
<20140050 Reguleringsbestemmelser.PDF><Svar - Sp_rsm_1 til omr_deregulering for Stamnesmarka
_vre.PDF><20140050 Plankart.PDF>

Fra: Knut Moen [knutmoen50@gmail.com]

Til: Ellen-Karin Kolle [ellen-karin.kolle@alstahaug.kommune.no]

Kopi:

Sendt: 21.08.2019 00:44:22

Emne: Re: Områderegulering for Stamnesmarka øvre Planid 20140050 - Huldreveien 21

Vedlegg:

Hei.

Jeg takker for hurtig og opplysende svar på min henvendelse.

Mange av eiendommene på høyre siden av Huldreveien, fra svingen og sørover, til og med Huldreveien 21, ligger ganske nær veien,

og med et fortau på 2 m må hagegjerder/hager fjernes/flyttes, og trafikken kommer nærmere inn på husene, særlig på Huldreveien 21.

Derfor håper jeg det er mulig å se på andre løsninger, f.eks. smalere kjørebane, smalere fortau (75 cm som forslåtte av Rønning, Monsen og Værnes),

eller at fortau/sykkelsti legges kanskje kan legges langs bekkedraget fra Hulderveien og ned mot Novikveien ?

Jeg kan godt tenke meg et kort møte, og det passer nesten når som helst for meg.

Med vennlig hilsen

Knut Moen

Norway.

man. 8. jul. 2019 kl. 13:21 skrev Alstahaug kommune <post@alstahaug.kommune.no>:

VÅR REFERANSE: Saksnr: 19/14-38 Løpenr: 12014/19 Saksbehandler: Ellen Karin Kolle Deres ref.:

Oversender vedlagte dokument. Med vennlig hilsen Saksbehandlers navn: Ellen Karin Kolle Saksbehandlers tittel:

Arealplanlegger Organisasjonsenhet: Plan

Johannes Bøe
Tyrihansveien 12
8800 Sandnessjøen

25.08.19

Alstahaug Kommune
Post@alstahaug.kommune.no

OMRÅDEREGULERING FOR STAMNESMARKA ØVRE

Det er positivt at kommunen nå prioriterer dette arbeidet.

Ut fra slik jeg kan lese planen løser den svært lite av det vi har opplevd som en problemstilling. Vi kjøpte Tyrihansveien 12, og fikk opplyst at deler av den opparbeidde hagen tilhørte Opplysningsvesenets Fond. Det gjelder også tomten hvor garasjen står på. Vi var naive, og trodde det var en enkel sak å få kjøpe garasjen, og hagen «vår», med det var det ikke. Vi ønsker å kjøpe, grunneier ønsker å selge, men Alstahaug Kommune godtar ikke dette så langt.

Slik vi oppfatter reguleringsplanen løser den ikke de utfordringene som ligger der i dag. Vi tenker da på følgende:

Mange av garasjene langs Tyrihansveien står på Opplysningsvesenets tomt. Garasjene er små og har dårlige forhold for inn/utkjøring. Det er ikke mulig å benytte de om du har en ordinær familiebil. Dersom vi skal bygge på garasjen slik at den tilfredsstiller dagens standard er dette fullt mulig, men da må vi kjøpe tomtene, og sikre oss mulighet for inn/utkjøring. Forslag til reguleringsplan gir ingen svar på hvor stor tomt som kan tillates fradelt, det bør den gjøre.

For en del av boligene er det tomteområdet mellom egen tomt og veien opparbeidd som hage og innkjørsel for beboerne. Vi mener at disse tomtene bør kunne fradeles og slås sammen med boligeiendommen. Her må det åpnes for at det kan brukes skjønn for å finne gode løsninger innenfor en fornuftig økonomisk ramme.

Håper dere kan vurdere dette, og finne gode løsninger.

Med hilsen

Johannes Bøe

Fra: Tone Dalen [tone.dalen@alstahaug.kommune.no]

Til: Post Alstahaug [post@alstahaug.kommune.no]

Kopi:

Sendt: 25.08.2019 10:24:51

Emne: Høring Stamnes øvre

Vedlegg:

Undertegnede er eier av enebolig (Gnr. 37, Bnr. 412), samt garasje i garasjeanlegget i Pansvei (Andel 412)

Jeg er berørt av forslag til reguleringsbestemmelser på tre måter:

- garasjen min er foreslått revet
- gangvei på min eiendom er foreslått omgjort fra privat til offentlig
- en stor parkeringsplass er planlagt på andre sida av veien i forhold til min eiendom (Pans vei 1b)

Garasjeanlegget:

Jeg kjøpte hus og andel i Garasjeanlegget i 2008. Har brukt garasjen til oppbevaring av hagemøbler og hageutstyr. Dersom kommunen river den, må jeg bygge ny utebod på egen tomt, og får utgifter både til materialer og leie av arbeidsfolk. Jeg tar det som en selvfølge at kommunen gir økonomisk erstatning for tapt eiendom i tilfelle riving.

Gangvei:

Jeg er positiv til at kommunen overtar ansvar for gangveiene og forutsetter også her økonomisk kompensasjon.

Parkeringsplass:

Jeg ser behovet for parkeringsplass, men er skeptisk til en stor parkeringsplass både mht støy og fordi den kan bli visuelt skjemmende. Området har til nå vært et grøntområde.

Parkeringsplassen blir rett overfor mitt ute-/rekreasjonsområde. Parkeringsplassen må utformes slik at den ikke blir for dominerende, med mye grønt, hekk langs vei. Det bør være en innkjørsel, ikke langs hele området.

Jeg ber også om at kommunen undersøker andre muligheter for parkering for beboere som bor langt unna, for eks de som bor i Huldreveien.

Jeg foreslår at beboere i midtrekka får en parkeringsplass hver på planlagt parkeringsområde, og at resterende areal gjøres tilgjengelig som gjesteparkering for alle beboere. Hvor skal gjester parkere dersom reguleringen vedtas?

Det er urimelig at jeg ikke får tilgang til parkeringsplassen. Jeg bor like ved og får ulempene med den, men ingen fordeler. Jeg mister i stedet nåværende garasje på området.

Mvh

Tone Dalen

Sendt fra min iPhone

Fra: Hans-Petter Bergland [hanspetterbergland@gmail.com]

Til: Post Alstahaug [post@alstahaug.kommune.no]

Kopi:

Sendt: 27.08.2019 09:22:37

Emne: Innspill planarbeid Stamnesmarka Øvre

Vedlegg:

Vi har adresse Tyrihansveien 10 a, men har hovedadgangskomst til Pansvei. Der har vi også postkassa vår. Vi har begrenset innkjøringsmuligheter til huset, spesielt vinterstid.

I dag parkerer vi på den andre siden av Pansveien.

Vi ønsker en parkeringsplass på det nye planlagte parkeringsområdet.

Vi planlegger å anskaffe oss el-bil, og har sterkt ønske om at den nye parkeringsplassen får strømtilgang.

Hilsen

Synnøve M Bergland

Hans Petter Bergland

Tone og Odd Laksfors
Pansvei 3A, 8800 Sandnessjøen

Alstahaug kommune
v/ arealplanlegger Ellen Karin Kolle
RÅDHUSET
8805 SANDNESSJØEN

Sandnessjøen 19.08.2019

INNSPILL V/ OPPSTART –
OMRÅDEREGULERING – STAMNESMARKA ØVRE- ALSTAHAUG KOMMUNE

Garasjerekke Pansvei

Vårt tidligere innspill til reguleringen var at det ble foreslått at garasjerekke rives og bygges hensiktsmessig dersom eiere i dag finner dette aktuelt.

Det kan tillegges at biler i fremtiden synes å bli mindre, slik at en høyning av eksist. standard kan nok også være mulig, men dette er det eierne av anlegget som må ta stilling til.

Dersom kommunen ønsker riving av anlegget og benytte området til offentlig parkering vil det bli lagt inn protest på dette. Parkeringsproblemer nedre del av Huldreveien skyldes dårlig planlegging fra kommunen på 60- tallet og dette problemet må ikke skyves opp til Pansvei, hvilket vil bli et nytt problem da Pansvei v/garasjeområde må prioritere Pansvei / Tyrihansveien og ikke parkering fot Huldreveien. Parkeringsproblemer i nedre del av Huldreveien kan løses med å anlegge parkering over bekk, lagt i rør, i nedre del (grønnstruktur) norvestside Pansvei.

Parkering Pansvei 3A

For vår del har vår eiendom selv opparbeidet parkering for to biler utenfor garasjeanleggets tomteareal nord, og benyttet dette over 30 år, og søkes opprettholdt. Det vises forøvrig til vår søknad av 20.11.2013 om kjøp / leie av disse plasser, begrunnet i vårt brev av 12.03.2019.

Iflg. Arve Berg måtte da leie / kjøp av ovennevnte grunn avventes inntil reg. arbeidet var ferdig, menn kunne benytte parkeringen som tidligere praktisert.


Tone og Odd Laksfors
Pansvei 3A, 8800 Sandnessjøen

Kopi: Garasjelaget v/ Barth Heyerdahl



Dokid: 19030468 (19/14-49)

Innspill til områderegulering
- Stamnesmarka øvre

Alstahaug kommune

Planavdelingen v/ Ellen -Karin Kolle

Ang. Eventuell riving av fellesgarasjene i Pans vei.

Som eier av Pans vei 8, og eier av 2 garasjer, som er i daglig bruk. Vil jeg si at om garasjeanlegget blir revet, krever jeg erstatning tilsvarende kostnader med å bygge 2 nye garasjer..

Sandnessjøen 16.08.2019



Jon Gaustad
Pans vei 8

Einar Barth-Heyerdahl
Pans vei 6
8800 Sandnessjøen

Sandnessjøen, 16.08.19

Alstahaug kommune
Planavdelingen
v/Ellen-Karin Kolle
800 Sandnessjøen

REGULERING I PANS VEI

I den pågående regulering i Pans vei, framkommer det evt. riving av garasjeanlegget.

Da jeg er eier av en garasje, vil det bli reist erstatning ved riving.

Dette til etterretning.

Vennlig hilsen



Einar Barth-Heyerdahl

Alstahaug Kommune
Strandgata 52
8805 Sandnessjøen.

Merknader til planarbeid 19/14, plan 20140050

Jeg ønsker at min eiendom i Tyrihansveien 8a(G.nr. 37/B.nr.402) blir tatt med i dette planarbeidet.

Jeg bor i ei midtrekke og har ikke ordentlig adkomst og parkeringsforhold.

Jeg mener jeg har en parkeringsrettighet da jeg ikke har mulighet for ordentlig parkering på egen tomt. Ønsker derfor å få tildelt parkeringsplass på det området i Pansvei som er friareal pr. dags dato.

Viser til tidligere brev fra meg, datert 14.03.19 Der fremmer jeg et ønske om å kjøpe garasjetomt.

Sandnessjøen 24.08.19.

Edith Irene Davidsen Rølvåg

Edith Irene Davidsen Rølvåg.



Dokid: 19031007 (19/14-56)

Merknader til
reguleringsplan
Stamnesmarka øvre

Alstahaug Kommune.

Planavdelingen V/Ellen-Karin Kolle.

Angående eventuell rivning av fellesgarasjeanlegg i Pans Vel.

Garasjen er i daglig bruk.

Som eiere av Pansvei 7 og eier av en av fellesgarasjene krever vi følgende hvis disse rives:

- Kommunen kreves kostnad for tilsvarende garasje oppsatt.

Sandnessjøen 17.08.2019.

Trond Christiansen



Lise Christiansen.



Dokid: 19030297 (19/14-48)

Eventuelt rivning av felles
garasjeanlegg i Pans vei

